



Luftperspektive



Ansicht Rathausstrasse/Alte Molkerei



Ansicht Rathausstrasse

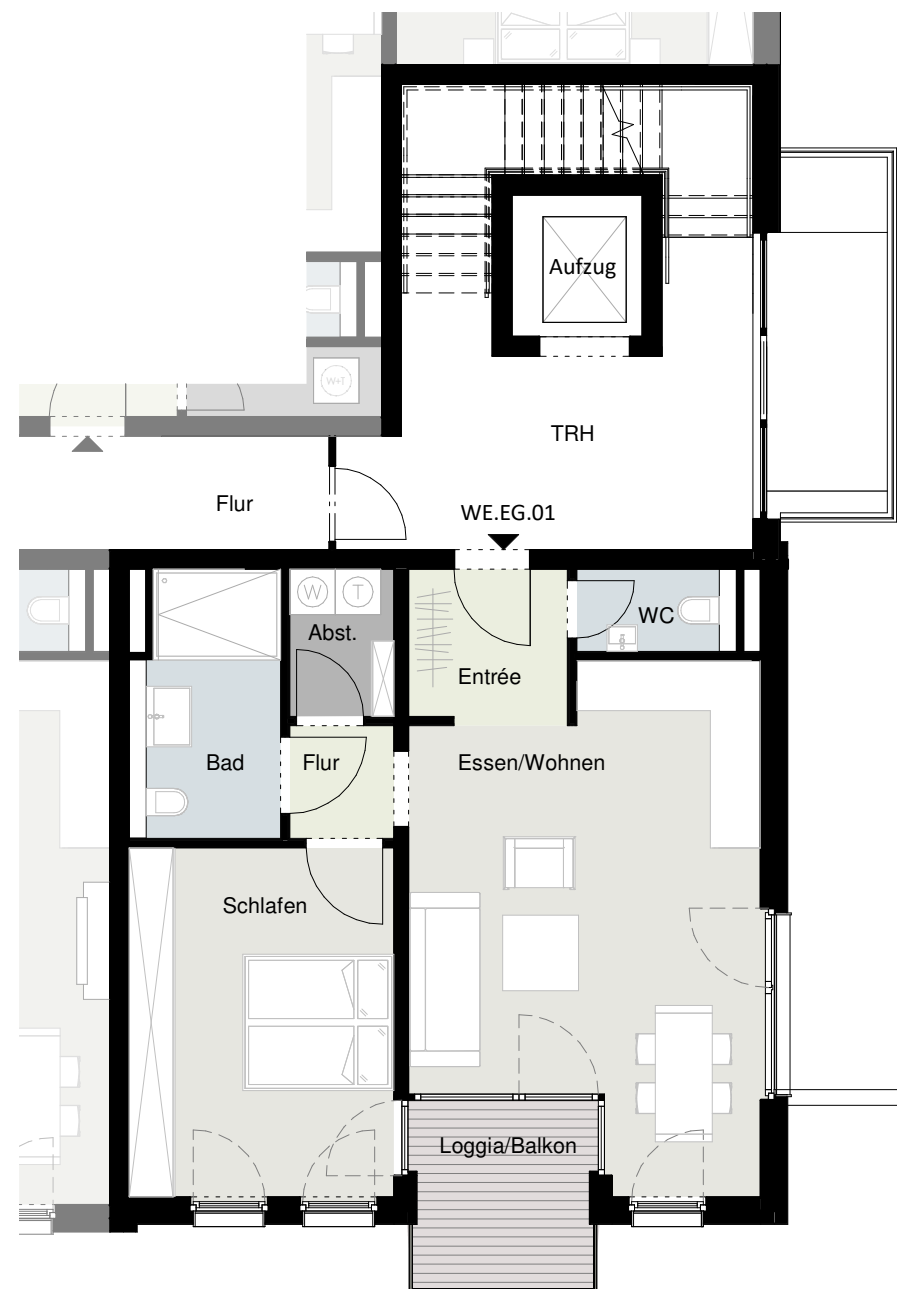
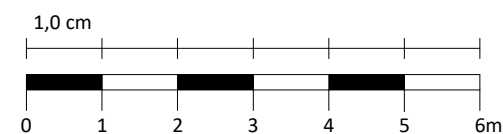


Übersichtsplan - Erdgeschoss

Übersichtsplan - Ansicht\_Nord-West



M 1 : 100



## Wohneinheit WE.EG.01

ERDGESCHOSS

Alte Molkerei

53343 Wachtberg-Berkum

### Wohnfläche WE.EG.01

Erdgeschoss

Entrée	4,27 m <sup>2</sup>
Essen/Wohnen	27,43 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,15 m <sup>2</sup>
Bad	6,74 m <sup>2</sup>
WC	2,29 m <sup>2</sup>
Flur	2,05 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,67 m <sup>2</sup>
Loggia/Balkon (50%)*	3,19 m <sup>2</sup>

\*tatsächliche Größe Loggia/Balkon 6,38 m<sup>2</sup>,  
nach WoFIV nur zu 50% berechnet

<b>Gesamt</b>	<b>64,79 m<sup>2</sup></b>
Abstellraum/Keller	ca. 4 - 6 m <sup>2</sup>



## WOHNEN AN DER NEUEN MITTE

PROJEKT BERKUMER QUELLE  
www.berkumer-quelle.de

INOWO Wachtberg GmbH & Co. KG

Baumschulenweg 21

D 53340 Meckenheim

Tel. 02225 911 90 77

www.inowo.eu

HRA 9388